



SARREBOURG

F3

À LOUER

A deux pas du centre commercial Leclerc, F3 lumineux de 69.07 m² au 1er étage :

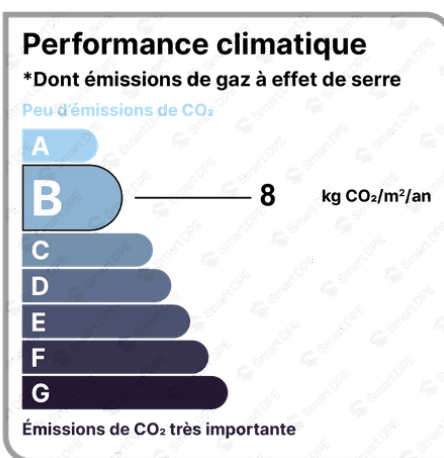
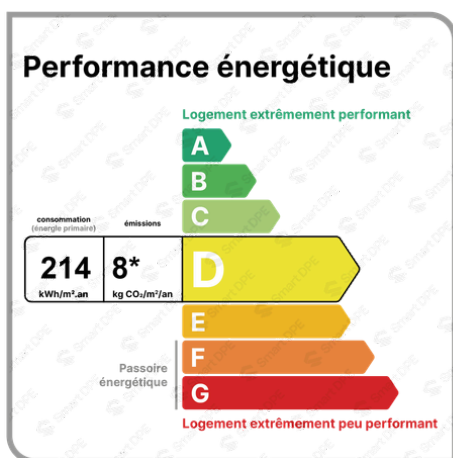
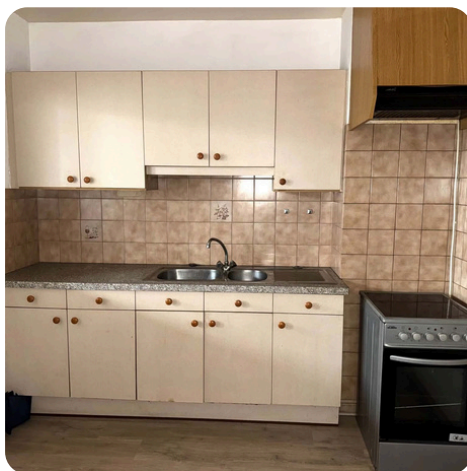
Entrée – cuisine aménagée et équipée (hotte – cuisinière) semi ouverte sur une belle pièce à vivre – 2 chambres – salle de bain – WC – cave.

Chauffage individuel électrique.

Loyer : 500 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 50 € (eau froide - entretien des communs - électricités des communs)

Dépôt de garantie : 500 €

Frais d'agence : 500 € dont 150 € pour l'établissement de l'état des lieux.



DPE D & GES B : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 18/10/2023 : entre 1 100 € et 1 530 €/an.

Gest Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com