



SAVERNE

F3

À LOUER

Au 1er étage, magnifique F3 entièrement rénové de 66,4 m² :

Entrée - cuisine aménagée et équipée (hotte - plaque) donnant sur un séjour lumineux - 2 chambres dont 1 donnant sur un balcon - salle d'eau - WC - rangements.

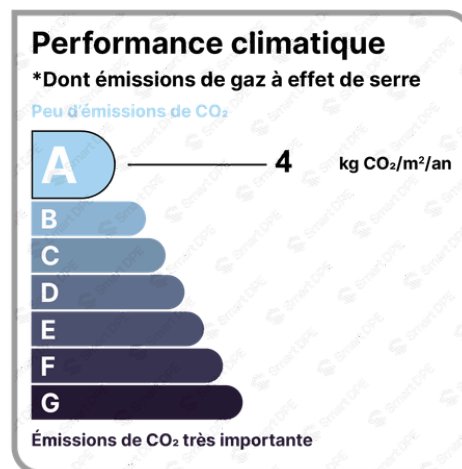
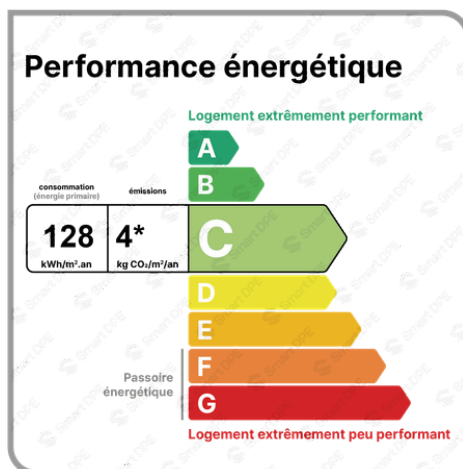
=> Balcon - place de parking - garage.

Chauffage individuel électrique + climatiseur réversible.

LOYER : 730 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 60 € (eau froide - entretien des communs - électricité des communs)

DEPOT DE GARANTIE : 730 €

FA LOC : 730 € dont 219 € pour l'établissement de l'état des lieux.



DPE C & GES A : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 12/06/2026 : 840 € à 1 190 €/an.

