



GOSSELMING

À LOUER

F4

Dans une impasse et au calme, F4 d'environ 120 m² refait à neuf :

Entrée - séjour - cuisine équipée et aménagée (hotte - plaque - four) avec espace salle à manger - 1 chambre avec dressing - salle d'eau avec WC.

A l'étage : superbe mezzanine avec rangements - 2 chambres - grenier.

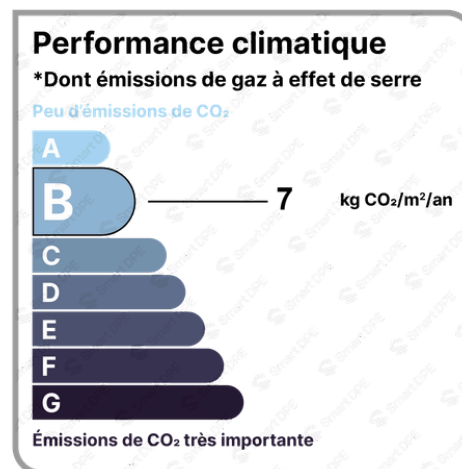
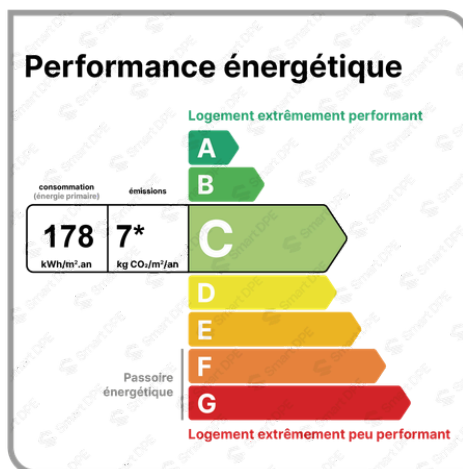
=> 2 places de parking devant l'immeuble.

Chauffage : pompe à chaleur.

LOYER : 750 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 70 € (eau froide - électricité des communs - entretien de la climatisation)

DEPOT DE GARANTIE : 750 €

FA LOC : 750.00 € dont 225.00 € pour l'établissement de l'état des lieux.



DPE C & GES B : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 04/05/2023

Gest Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com