



SARREBOURG

À LOUER

F2

Dans une résidence sécurisée de standing, avec une vue dégagée, F2 de 57.53 m² :

Entrée - cuisine aménagée & équipée (hotte - plaque - four) ouverte sur la pièce de vie - 1 chambre - salle de bain avec douche à l'italienne - WC

=> *terrasse privative - garage privatif - carport privatif - espace vert en commun.*

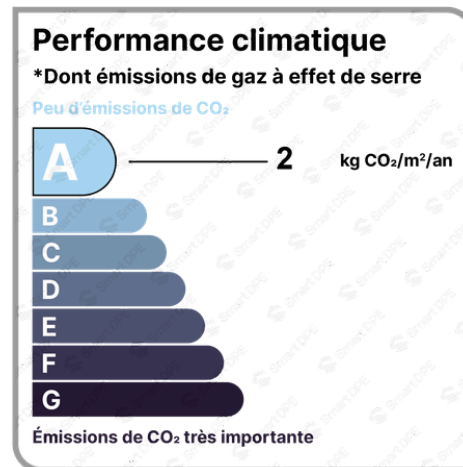
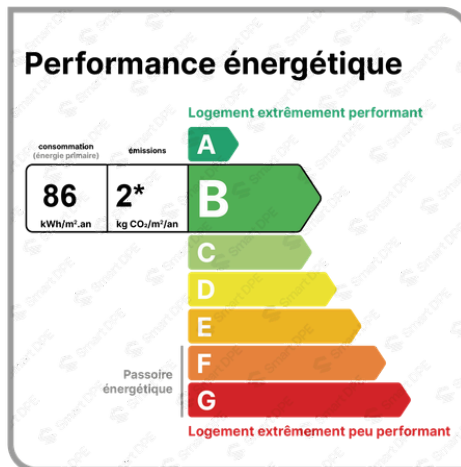
Les + : Résidence sécurisée - Air de jeu - Terrain de pétanque - Espace potager

Chauffage : climatisation réversible PAC + convecteur électrique.

LOYER : 650 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 30 € (eau froide - électricité des communs - entretien du portail - entretien des espaces verts - entretien de la climatisation)

DEPOT DE GARANTIE : 650 €

FA LOC : 650.00 € dont l'établissement de l'état des lieux (195.00 €).



DPE B & GES A : d'après DPE du 06/11/2023

