



VIEUX-LIXHEIM

MAISON F5

À LOUER

Au calme, spacieuse maison de 104.76 m² avec garage et terrasse :

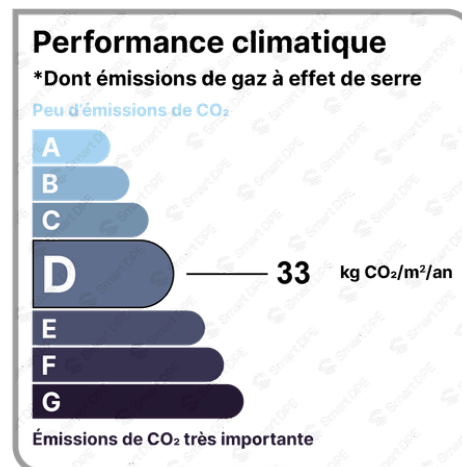
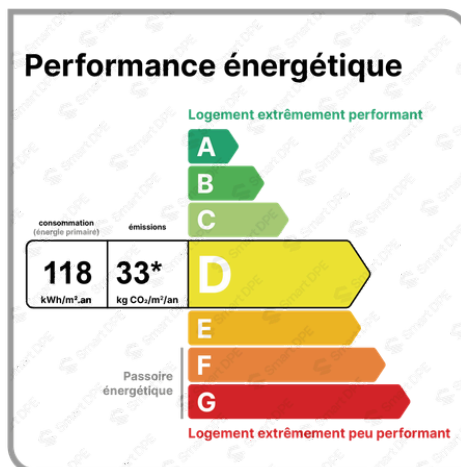
Entrée - cuisine aménagée et équipée (hotte - plaque - four) ouverte sur un grand séjour donnant accès à une belle terrasse - 3 chambres - salle de bain avec baignoire - WC - cellier - grand garage - place de stationnement devant la maison.

Chauffage individuel au fioul.

LOYER : 710 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 60 € (eau froide - entretien des espaces verts - entretien de la chaudière)

DEPOT DE GARANTIE : 710 €

FA LOC : 710.00 € dont l'établissement de l'état des lieux (213.00 €).



DPE D & GES D : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 26/07/2024 : 1 540 € à 2 150 €/an.

