



SARREBOURG

F3

À LOUER

A deux pas du centre commercial Leclerc - F3 lumineux de 69,30 m² au 2^{ème} étage :

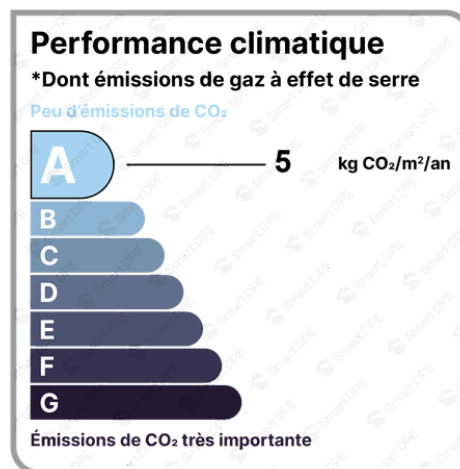
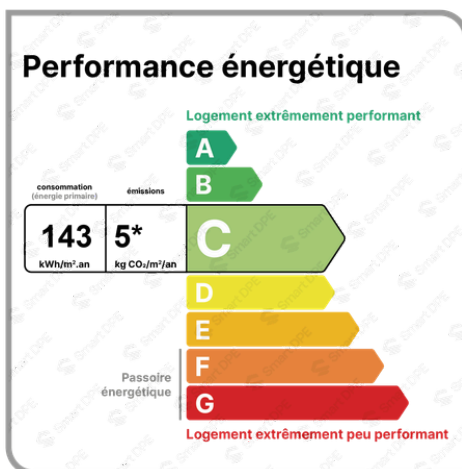
Entrée - cuisine aménagée et équipée (hotte - plaque - four) semi ouverte sur une belle pièce à vivre - 2 chambres - salle de bain avec baignoire - WC - cellier - cave.

Chauffage individuel électrique.

LOYER : 550 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 60 € (eau froide - électricité des communs - entretien des communs)

DEPOT DE GARANTIE : 550 €

FA LOC : 550 € dont 165 € pour l'établissement de l'état des lieux.



DPE C & GES A : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 05/05/2026 : 950 € à 1 330 €/an.

