



# SARREBOURG

## F1 MEUBLE

À LOUER

Très joli F1 meublé de 29,9 m<sup>2</sup> :

*Situé en plein centre-ville de Sarrebourg, cet appartement est entièrement refait à neuf !  
Proche de toutes commodités et commerces*

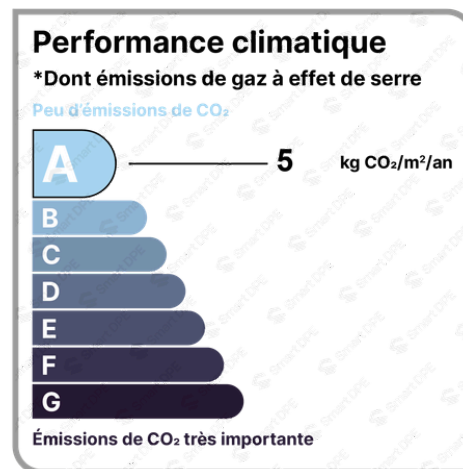
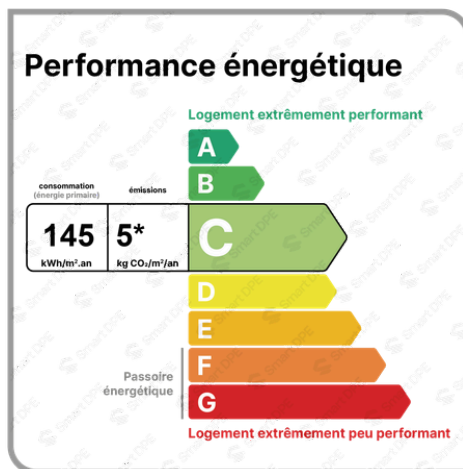
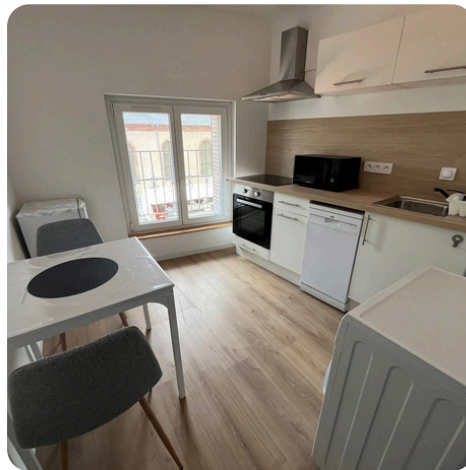
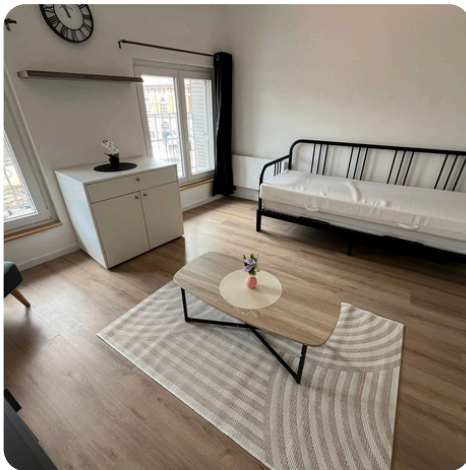
Entrée - cuisine aménagée & équipée (hotte - plaque - four - réfrigérateur - machine à laver - lave-vaisselle) - une pièce principale - salle d'eau avec WC - rangements.

Chauffage individuel électrique.

**LOYER : 440 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 30 €** (eau froide - électricité des communs).

DEPOT DE GARANTIE : 880 €

FA LOC : 440.00 € dont l'établissement de l'état des lieux (132.00 €).



DPE C & GES A : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 18/02/2026 : 490 € à 720 €/an.

Gest Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com