



SARREBOURG

F5

À LOUER

Au 5ème étage avec ascenseur, joli appartement de 88,4 m² :

Entrée - salon avec accès balcon - cuisine aménagée & équipée (hotte - plaques - four) - 4 chambres - cellier - salle d'eau - WC.

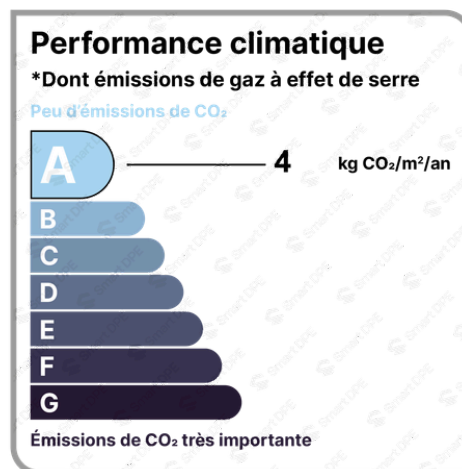
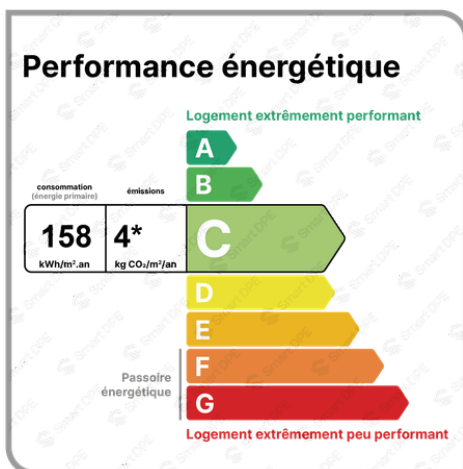
=> Cave - parking privatif à la copropriété.

Chauffage collectif au gaz urbain.

LOYER : 650 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 180 € (eau froide - nettoyage des communs et des espaces verts - électricité des communs - ascenseur - chauffage collectif au gaz urbain avec répartiteurs - redevance incitative collective)

DEPOT DE GARANTIE : 650 €

FA LOC : 650.00 € dont 195.00 € pour l'établissement de l'état des lieux.



DPE C & GES A : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 06/04/2026 : 1 230 € à 1 700 €/an.

Gest Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com