



VIEUX-LIXHEIM

F3

À LOUER

Spacieux F3 de 63,87 m² en bon état locatif :

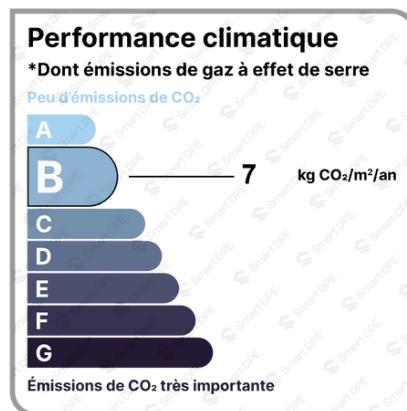
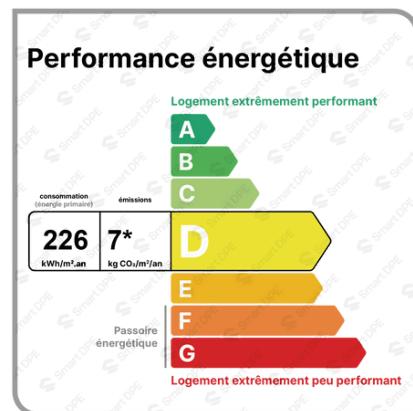
Cuisine aménagée & équipée (hotte - plaque - four) – 2 chambres – salle de bain avec douche – WC – *place de stationnement devant l'immeuble - espace vert privatif - garage porte motorisée.*

Chauffage individuel électrique : radiateurs récents !

LOYER : 600 € + forfait de charges : 20 € (eau froide)

DEPOT DE GARANTIE : 600 €

FA LOC : 600 € dont 180 € pour l'établissement de l'état des lieux.



DPE D & GES B : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement
d'après DPE du 23/06/2025 : 1 130 € à 1 580 €/an.

Gest'Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com