



SARREBOURG

F2/3

À LOUER

Au coeur du centre-ville, joli F2/3 de 62.52 m² au 1er étage :

Séjour - cuisine aménagée & équipée (plaque - four - réfrigérateur) - 1 chambre donnant sur une belle terrasse – une pièce à aménager - salle de bain avec baignoire – WC.

=> **Terrasse**

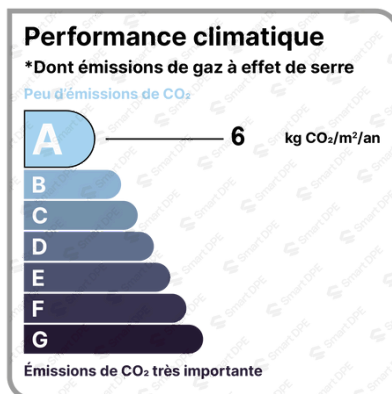
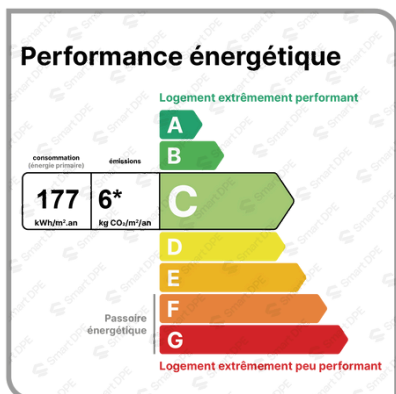
=> **En très bon état locatif**

Chauffage individuel électrique.

LOYER : 630 € + forfait de charges : 20 € (eau froide).

DEPOT DE GARANTIE : 630 €.

FA LOC : 630.00 € dont l'établissement de l'état des lieux (189.00 €).



DPE C & GES B : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement
d'après DPE du 12/09/2025 : 1 070 € à 1 470 €/an.

Gest Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com