

À LOUER

SARREBOURG

F2

En très bon état locatif, F2 de 47.70 m² dans un petit immeuble bien entretenu :

Entrée avec placard – cuisine aménagée & équipée (hotte – plaque) donnant sur un séjour – 1 chambre – salle de bain avec douche et WC – buanderie – cellier.

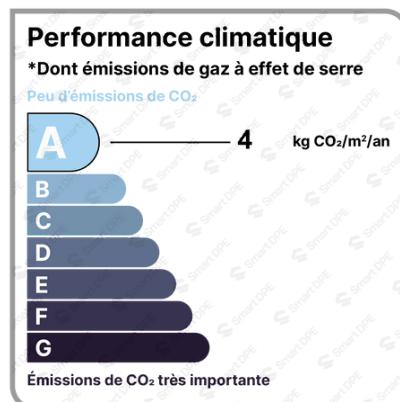
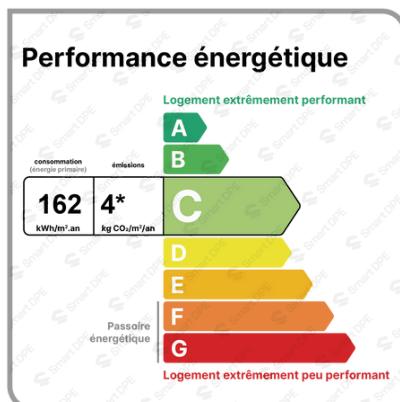
=> *Parking collectif à l'arrière de l'immeuble.*

Chauffage individuel électrique + climatisation réversible !

LOYER : 430 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 60 € (eau froide – entretien des communs – électricité des communs – entretien de la climatisation).

DEPOT DE GARANTIE : 430 €

FA LOC : 430.00 € dont l'établissement de l'état des lieux (126.00 €).



DPE C & GES A : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement
d'après DPE du 19/08/2022 : 530 € à 750 €/an.

Gest'Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com