



SARREBOURG-HOFF

F3

À LOUER

Gros coup de ♥ ! Spacieux F3 de 87 m² au calme :

Entrée – cuisine aménagée & équipée (hotte – plaque – four) – grand séjour – 2 chambres – salle de bain avec douche à l'italienne & WC – WC

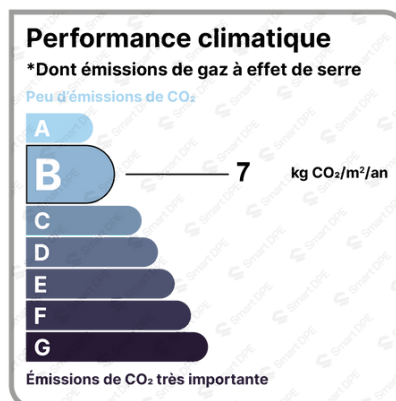
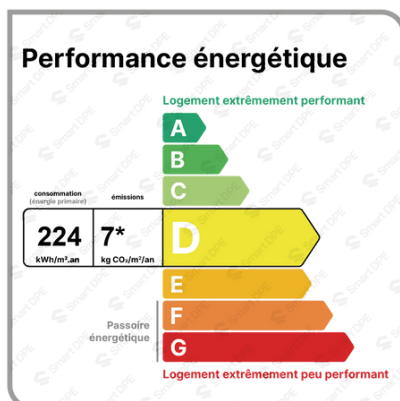
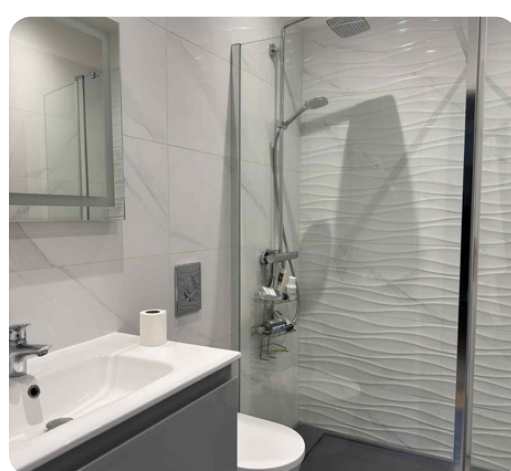
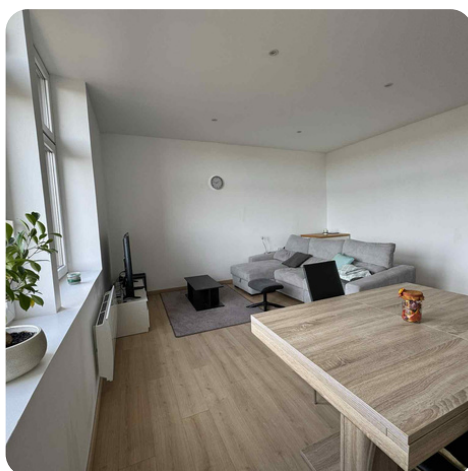
Les petits + : garage – cave – espaces verts & terrasse en communs - lave-vaisselle mis à disposition.

Chauffage individuel électrique + un poêle à pellet

LOYER : 660 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 40 € (eau froide – électricité des communs + entretien des communs et des espaces verts).

DEPOT DE GARANTIE : 660 €

FA LOC : 660.00 € dont l'établissement de l'état des lieux (198.00 €).



DPE D & GES B : Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 14/06/2023 entre 1 200 € et 1 670 € par an.

Gest Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com