

À VENDRE

BUHL LORRAINE

MAISON INDIVIDUELLE



Maison INDIVIDUELLE de 88.11 m2 sur un terrain de 19.33 ares. A ne pas manquer !

Plain pied : Entrée donnant sur un bel espace salon/salle à manger ouvert sur une terrasse – cuisine aménagée et entièrement équipée – 2 chambres – 1 pièce supplémentaire idéale pour un espace bureau – salle de bain avec baignoire – WC séparé.

Sous-sol complet avec porte de garage motorisée.

Extérieurs : Terrasse et terrain clos de 19.33 ares – 1 dépendance sur dalle béton. Une belle aire de circulation en pavés.

En plus :

Construction 1975/1977

– Chauffage : électrique par climatisation réversible + insert cheminée

– Fenêtres DV PVC

– **Garage porte motorisée**

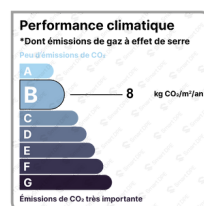
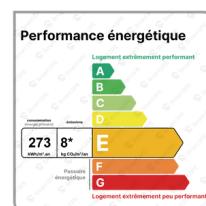
– Tout à l'égout.

Prix du bien : 159 000 €

Le prix comprend les honoraires à la charge du vendeur



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1 610 € et 2 250 € DPE
09/09/2025



Gest Immo



03.87.03.19.40



gestimmo57@gmail.com