



SARREBOURG – F2

En très bon état locatif, F2 de 47.70 m² dans un petit immeuble bien entretenu :



Entrée avec placard – cuisine aménagée & équipée (hotte – plaque) donnant sur un séjour – 1 chambre – salle de bain avec douche et WC – buanderie – cellier – parking collectif à l'arrière de l'immeuble.

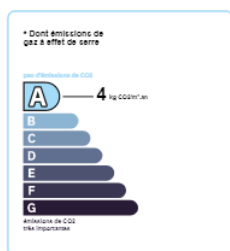
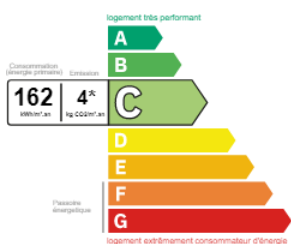
Chauffage individuel électrique par **climatisation réversible** !

LOYER : 420 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 40 € (eau froide – entretien des communs – électricité des communs – entretien de la climatisation).

DEPOT DE GARANTIE : 420 €

FA LOC : 403.20 € dont l'établissement de l'état des lieux (108.86 €).

Libre au 01/12 !



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement d'après DPE du 19/082022 : 530 € à 750 €/an.

