



HARTZVILLER – MAISON INDIVIDUELLE

EXCLUSIVITÉ !

Charmante maison atypique placée au calme sur les hauteurs de HARTZVILLER d'une surface de 129,65 m². Située dans une impasse, le coup de cœur sera au rendez-vous :

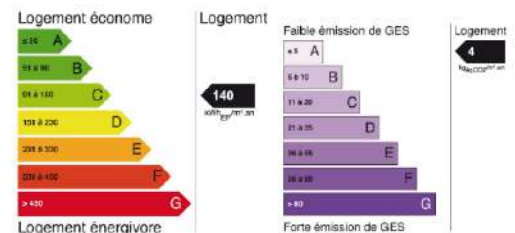


Sur 2 niveaux : Cuisine équipée (hotte, plaque, four) ouverte sur un séjour – une pièce annexe – 2 grandes chambres – grande pièce : ambiance chaleureuse avec pierres apparentes – salle de bain (grande douche, baignoire, WC) – buanderie.

Verger non-attendant de 5,09 ares.

En plus :

- Chauffage :
 - Poêle à bois
 - Possible raccordement électrique
- Grenier isolé (non-aménageable)
- Grande cave
- Consommation économique : **DPE C !**



DPE établi le 03/03/2020

Le prix comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 7 % TTC du prix du bien hors honoraires. **Prix hors honoraires : 75 000 €.**

PRIX : 80 250 €